



<p>済</p> <p>⑥</p> <p>114.52㎡</p> <p>34.64坪</p>	<p>済</p> <p>①</p> <p>115.10㎡</p> <p>34.81坪</p>
<p>⑤</p> <p>116.44㎡</p> <p>35.22坪</p> <p>9,500,000円</p>	<p>②</p> <p>115.96㎡</p> <p>35.07坪</p>
<p>⑦</p> <p>100.88㎡</p> <p>30.51坪</p> <p>(位置指定道路)</p>	
<p>分譲住宅建築中</p> <p>④</p> <p>122.40㎡</p> <p>37.02坪</p> <p>9,620,000円</p>	<p>分譲住宅建築中</p> <p>③</p> <p>120.46㎡</p> <p>36.43坪</p> <p>9,830,000円</p>

物件種目	建築条件付き分譲地				
物件名	建築条件付き分譲地				
所在地	新潟市東区南紫竹2丁目6番46号				
価格	土地	9,500,000円から			
土地	地目	宅地			
	地積	公簿	114.52㎡(34.64坪)から		
	道路	道路負担	有り	幅員	南西側接道5m
建物	構造				
	面積				
	間取り				
設備	電気	東北電力			
	ガス	都市ガス			
	水道	公営			
	排水	下水道			
制限	都市計画	市街化区域			
	用途地域	準工業地域			
	建ぺい率	60%			
	容積率	200%			
学区	小学校	江南小学校(約700m)徒歩約9分			
	中学校	石山中学校(約900m)徒歩約10分			
取引形態	売主				
備考	地役権有・敷地内電柱有				



URL <https://qualityhouse.jp/>



株式会社 新潟材協
クオリティハウス

公益社団法人 新潟県宅地建物取引業協会会員
新潟知事免許(6)4095号
新潟市中央区近江2丁目11番17号

お問い合わせ TEL025-285-0084